

## **UZYSKAJ LICENCJĘ POŚREDNIKA W OBROCI NIERUCHOMOŚCIAMI LUB ZARZĄDCY NIERUCHOMOŚCI POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI**

Z przyjemnością informujemy, że został uruchomiony system nadawania licencji Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami PFRN oraz Zarządcy Nieruchomości PFRN.

Powyższe przedsięwzięcie powstało w związku z likwidacją od 1 stycznia 2014 państwowych licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami i zarządcy nieruchomości nadawanych w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

**Licencjonowanie PFRN ma na celu regulację rynku nieruchomości oraz zapewnienie klientom rzetelnej informacji o świadczących usługi pośrednictwa i zarządzania nieruchomościami.**

PFRN nadawać będzie:

- Licencję Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości,
- Licencję Zarządcy Nieruchomości Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Osoby, które uzyskają licencję mogą posługiwać się tytułami, odpowiednio:

- ⇒ Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami PFRN
- ⇒ Zarządca Nieruchomości PFRN.

Tytuły zawodów są zastrzeżone przez Polską Federację Rynku Nieruchomości w Urzędzie Patentowym.

**Uzyskanie licencji PFRN jest dobrowolne, dla osób, które:**

- posiadają co najmniej średnie wykształcenie
- zaakceptują [Regulamin nadawania licencji Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami i Zarządcy Nieruchomości PFRN](#)
- przyjmą na siebie obowiązek stosowania [Kodeksu Etyki Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Zarządców Nieruchomości](#)

### **JAK UZYSKAĆ LICENCJĘ Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości**

#### **• OSOBY Z PAŃSTWOWĄ LICENCJĄ**

Osoby, które posiadają państwową licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami lub zarządcy nieruchomości uzyskaną w trybie Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami i wydaną do 31.12.2013 rejestrują się na stronie:

<https://rejestr.pfrn.pl/rejestracja>

**Przy rejestracji należy podać:** imię i nazwisko, imiona rodziców, oraz nr licencji państwowej i kliknąć SPRAWDŹ, system weryfikuje czy wprowadzone dane są poprawne.

**Po pomyślnej weryfikacji** prosimy o podanie aktualnego adresu email, na który otrzymacie Państwo link aktywujący Państwa konto w Rejestrze PFRN.

**Po aktywacji konta**, będziecie Państwo mogli uzupełnić wszystkie dane, które mogą być istotne dla klientów korzystających z usług pośrednictwa czy zarządzania nieruchomościami. Każda osoba, która aktywuje konto będzie mogła **pobrać licencję Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości gotową do wydruku.**

#### **• OSOBY, KTÓRE UKOŃCZYŁY STUDIA I ZALICZYŁY PRAKTYKĘ ZAWODOWĄ W ZAKRESIE POŚREDNICTWA/ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**

Osoby, które ukończyły studia podyplomowe w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami/zarządzania nieruchomościami albo odpowiednie studia wyższe, przy czym studia

rozpoczęły się nie wcześniej niż w 2008 roku i zakończyły nie później niż w 2013 roku oraz odbyły i zaliczyły praktykę zawodową w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami/zarządzania nieruchomościami zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą uzyskać licencję odpowiednio pośrednika lub zarządcy PFRN bez konieczności ukończenia kursu i zdania egzaminu. **Muszą zgłosić się do Stowarzyszenia po 10 stycznia 2014 roku** i przedstawić stosowne dokumenty zaświadcujące powyższe, czyli dyplom ukończenia studiów oraz dziennik praktyk, w którym zatwierdzono odbytą praktykę zawodową. Wykaz Stowarzyszeń <https://rejestr.pfrn.pl/stowarzyszenia>

- **OSOBY, KTÓRE UKOŃCZYŁY STUDIA W ZAKRESIE POŚREDNICTWA/ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**

a) Osoby, które ukończyły studia podyplomowe w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami/zarządzania nieruchomościami albo odpowiednie studia wyższe, których program spełnia minimalne wymagania określone przez ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa i studia rozpoczęły się nie wcześniej niż w 2008 roku, a zakończyły nie później niż w 2014 roku mogą uzyskać licencję po złożeniu egzaminu przeprowadzonego przez Stowarzyszenie, które jest organizatorem Kursu Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami lub Zarządcy Nieruchomości. Aby uzyskać licencję należy zgłosić się do Stowarzyszenia, przedstawić dyplom ukończenia studiów. Stowarzyszenie poinformuje, o najbliższym terminie egzaminu. **Informacje w sprawie terminów i zasad prowadzenia egzaminów po 10 stycznia 2014 roku.**

lub

b) Osoby, które ukończyły studia podyplomowe w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami/zarządzania nieruchomościami albo odpowiednie studia wyższe, których program spełnia co najmniej minimalne wymagania programowe zatwierdzone przez PFRN dla kursów: "Pośrednik w obrocie Nieruchomościami" lub "Zarządca Nieruchomości" roku mogą uzyskać licencję po złożeniu egzaminu przeprowadzonego przez Stowarzyszenie, które jest organizatorem Kursu Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami lub Zarządcy Nieruchomości. Aby uzyskać licencję należy zgłosić się do Stowarzyszenia, przedstawić dyplom ukończenia studiów. Stowarzyszenie poinformuje, o najbliższym terminie egzaminu. **Informacje w sprawie terminów i zasad prowadzenia egzaminów po 10 stycznia 2014 roku.**

- **NOWE OSOBY WCHODZĄCE DO ZAWODU:**

Licencja Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami PFRN/Zarządcy Nieruchomości PFRN nadawana jest osobom nie posiadającym licencji zawodowej, które **posiadają co najmniej średnie wykształcenie**, oraz:

- a) Odbędą zarejestrowany w Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości Kurs Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami/Kurs Zarządcy Nieruchomości, prowadzony zgodnie z minimum programowym zatwierdzonym przez Polską Federację Rynku Nieruchomości, informacja o organizowanych kursach: <http://www.pfrn.pl/page/1632>
- b) Złożą egzamin przeprowadzany przez organizatora Kursu Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami/Kursu Zarządcy Nieruchomości, zakończony wynikiem pozytywnym.
- c) Po zakończonym kursie i zdany egzaminie złożą wniosek w formie elektronicznej o nadanie Licencji Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami/Licencji Zarządcy Nieruchomości PFRN na stronie: [rejestr.pfrn.pl](http://rejestr.pfrn.pl);

Licencja Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami PFRN oraz Zarządcy Nieruchomości PFRN jest wydawana na czas określony, który mija po 3 latach od momentu jej nadania i będzie podlegać procedurze odnowienia.

Wszystkie uwagi i zapytania w sprawie nadawania licencji PFRN prosimy kierować na adres: [rejestr@pfrn.pl](mailto:rejestr@pfrn.pl)